

Из закона о коллекторах убрали взыскание долгов по ЖКХ

Госдума приняла во втором чтении законопроект, регламентирующий общение взыскателей и должников, положения которого не распространяются на долги по ЖКХ

Москва. 17 июня. INTERFAX.RU –

Госдума на заседании в пятницу приняла во втором чтении законопроект, который устанавливает правила взаимодействия коллекторов с должниками.

Поправками ко второму чтению предлагается устанавливается, что законопроект распространяется только на физических лиц, но не индивидуальных предпринимателей. При этом положения законопроекта относятся только к взысканию просроченной задолженности, а не всех долгов.

Кроме того, положения законопроекта не будут распространяться на долги по жилищно-коммунальным услугам, в том числе по водо-, тепло- и газоснабжению, электроэнергии и обращению с отходами. Исключения составят

случаи, если взыскание таких долгов будет передано кредитной организации или профессиональному взыскателю.

Кто может общаться с должником

Право на взаимодействие с должником имеют только кредитные организации и лица, осуществляющие деятельность по возврату просроченной задолженности в качестве основного вида деятельности.

Размер чистых активов юридических лиц, занимающимся возвратом просроченных долгов, должен составлять не менее 10 млн рублей. Оно также должно заключить договор обязательного страхования ответственности за причинение убытков должнику.

При этом взаимодействовать с должником запрещено лицам, имеющим неснятую или непогашенную судимость за преступления против личности, преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти и общественной безопасности. Также нельзя привлекать к взысканию долгов лиц, которые находятся за пределами территории РФ.

Как общаться с должником

Взыскатель долгов имеет право взаимодействовать с должником посредством

личных встреч и телефонных звонков, а также текстовых и голосовых сообщений, а также почтовых отправлений. Иные виды могут быть предусмотрены письменным договором между должником и кредитором.

Взаимодействие коллекторов с третьими лицами (членами семьи должника, родственниками, иными проживающими с ним лицами, соседями и т.п.) будет осуществляться только при согласии должника. Законопроект запрещает взаимодействие с несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Третье лицо имеет право отказаться от общения с коллекторами.

Законопроект ограничивает общение взыскателя с должником личными встречами не чаще одного раза в неделю, звонками не чаще двух раз в неделю. Запрещается общение с 20:00 до 9:00 в выходные дни, с 22:00 до 8:00 в будние дни. При этом коллектор обязан в течение трех лет хранить бумажные документы и аудиозаписи, подтверждающие взаимодействие с должником.

Не допускается применение физической силы, угроз ее применения, причинение вреда здоровью, повреждение имущества, психологическое давление, введение в заблуждение. Кроме того, взыскатель также не вправе передавать информацию о должнике третьим лицам без его согласия.

Поправками ко второму чтению устанавливается срок, по истечении которого должник имеет право прекратить общение с взыскателем. После 4 месяцев после возникновения просроченной задолженности заемщик имеет право прекратить общение с взыскателем. В этом случае общение с должником осуществляется через адвоката.

После вступления в силу решения суда о взыскании просроченной задолженности в течение 2 месяцев возможно продление взаимоотношений между профессиональным взыскателем или кредитором и заемщиком. "Это сделано потому, что заемщику нужно объяснить, что если заемщик откажется от взаимодействия с кредитором, то дальше начинает работать служба судебных приставов, а это плюс 7% суммы истребуемого долга", - отметил ранее глава думского комитета по финансовому рынку Николай Гончар.

Как накажут за нарушения

Депутаты также одобрили во втором чтении законопроект, который устанавливает штрафы за нарушение требований законодательства о защите прав и законных интересов физлиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности.

Нарушение норм законопроекта лицами, включенными в реестр коллекторов, повлечет наложение штрафа на юрлиц в размере от 50 тыс. до 500 тыс. рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

Незаконное осуществление лицом, не включенным в реестр коллекторов, деятельности по возврату просроченной задолженности влечет наложение штрафа на юридических лиц от 200 тыс. до 2 млн рублей.

Предполагается, что поправки в Кодекс об административных правонарушениях вступят в силу с 1 января 2017 года.

[Источник](#)