

# **Собственники жилья не должны платить за электроэнергию, потраченную сверх норматива ОДН**

22.01.2016 16:37

Мировой судья Вологодской области по судебному участку № 12 признал законность мер, которые Государственная жилищная инспекция Вологодской области приняла в отношении управляющей организации ООО «Мой Дом».

В июле 2015 года проверкой Инспекции выявлено, что управляющая организация осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом 3 «а» по Школьному переулку в Вологде с нарушением лицензионных требований. А именно: управляющая организация не участвует в предоставлении коммунальной услуги по электроснабжению, в связи с чем собственники вынуждены оплачивать общедомовые нужды ресурсоснабжающей организации не по нормативу. В целях устранения указанного нарушения лицензионных требований инспекцией выдано предписание. В связи с тем, что предписание исполнено с нарушением установленного срока, договор электроснабжения по указанному дому заключен лишь 14 октября 2015 года, инспекцией возбуждено дело по части 24 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации.

Мировой судья, рассмотрев материалы проверки, признал действия Инспекции правомерными и привлек управляющую организацию к административной ответственности по части 24 статьи 19.5 КоАП Российской Федерации и подвергнул административному наказанию в виде штрафа в размере 100 тысяч рублей, который она обязана уплатить из собственной прибыли.

«Собственники жилья не должны платить за электроэнергию, потраченную сверх норматива ОДН, если их дом обслуживает управляющая организация или ТСЖ, так как это обязанность последних, именно они должны работать над тем, чтобы сверхнормативного потребления не было», - заявил руководитель Государственной жилищной инспекции области Виктор Токарев.

[Источник](#)