

Россияне смогут выбирать, как платить за услуги ЖКХ

25 августа. FINMARKET.RU - Минкомсвязи совместно с Минстроем и Почтой России формирует государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). В ней квартиранты смогут завести свой виртуальный кабинет и получать ежемесячную платежку за коммунальные услуги в электронном виде, не ожидая ее по почте. И также через Интернет платежку можно будет оплатить.

Как сообщил в интервью ["Российской газете"](#) замминистра связи и массовых коммуникаций Михаил Евраев, разработка ГИС ЖКХ завершена на 80%, и на сегодняшний день в системе зарегистрировано более 12,2 тыс. организаций жилищно-коммунального хозяйства. Срок развертывания системы определен законом как 1 июля 2016 года, к этому времени смогут полноценно подготовиться только те регионы, которые уже сейчас начали активно работать в системе.

Замминистра пояснил, что использование системы гражданами является добровольным. Обязательно использовать систему должны будут только органы власти и организаций жилищно-коммунального хозяйства. Если человек не хочет пользоваться системой, то может получать всю информацию и счета, как раньше, в бумажном виде, сказал он.

Одной из ключевых проблем ЖКХ сегодня М.Евраев считает ее непрозрачность. "Наша задача состоит в том, чтобы в отрасли появился общественный контроль, который не бывает без наличия актуальной и достоверной информации. А когда у нас появится общественный контроль, то и само качество сферы ЖКХ станет значительно лучше", - сказал он.

Отвечая на вопрос, что стало поводом для создания этой системы информатизации отрасли ЖКХ, М.Евраев пояснил, что ГИС ЖКХ предназначена для того, чтобы вместо многочисленных сайтов с разрозненной информацией в сфере жилищно-коммунального хозяйства появился один общероссийский полноценный ресурс, который "позволит гражданам получать полную и актуальную информацию о своей управляющей организации, о работах по дому

и оказываемых услугах и их стоимости и иную информацию о сфере ЖКХ, а органами власти принимать взвешенные управленческие решения по всей территории страны на основании достоверной информации". По словам замминистра, портал должен быть "живым", показывающим ситуацию в режиме онлайн.

"Поэтому мы ввели в жилищное законодательство правило: нет размещенной информации на сайте от ТСЖ, УК или поставщика коммунальных услуг - гражданин получает право не платить до размещения такой информации без уплаты пеней и штрафов. Вводится экономическая мотивация размещать информацию на сайте своевременно и в полном объеме, иначе организация не получит денег. Правило вступает в силу с 1 января 2017 года или ранее, если в субъекте РФ вступило в силу пилотное соглашение об опытной эксплуатации ГИС ЖКХ", - заявил М.Евраев.

Говоря о выгодах системы для управляющих и ресурсоснабжающих компаний, он отметил, что ГИС ЖКХ станет удобным инструментом для их работы, система построена на принципах однократности размещения информации на портале организациями в сфере ЖКХ и многократности ее использования. При этом размещение в ГИС ЖКХ информации, а также доступ к такой информации и подключение к системе является бесплатным.

Также управляющие и ресурсоснабжающие организации смогут принимать в системе показания приборов учета, выставлять платежные документы и заключать в системе договоры как между собой, так и с собственниками, работать с обращениями граждан, а также самим направлять обращения в контролирующие органы. Субъекты РФ в ГИС ЖКХ смогут получать актуальные данные об управляющих организациях, многоквартирных и жилых домах, об объектах коммунальной и инженерной инфраструктуры, осуществлять контроль и выявлять нарушения в сфере ЖКХ, и формировать аналитику в различных разрезах по своему субъекту. Система заработает в полную мощь к 1 января 2017 года.

[Источник](#)