

Повышающие коэффициенты для расчетов за коммунальные услуги будут введены на полгода позже

Об этом заявил сегодня заместитель Губернатора Виталий Тушинов. Накануне состоялась видеоконференция Министерства строительства с регионами, на которой были озвучены итоги прошедшего года и объявлены предстоящие изменения жилищного законодательства, вступающие в силу с 1 января 2017 года.

«Планировалось, что с 1 апреля 2016 года в жилищный кодекс будут внесены изменения, касающиеся установки повышающих коэффициентов для расчетов населения без приборов учета. А второй немаловажный аспект – это общедомовые нужды, которые граждане оплачивают за пользование электрическими и отопительными приборами. Это, например, отопление и освещение подъездов, освещение придомовых территорий, работа лифтов. Весь блок общедомовых нужд войдет в плату за коммунальную услугу, которую будут выставлять управляющие компании, а не ресурсоснабжающие организации. Все эти изменения будут введены не с 1 апреля этого года, а с 1 января 2017 года», - пояснил Виталий Тушинов.

Механизм начисления платы за общедомовые нужды будет неизменен. Плата определяется нормативом. Если же управляющие компании не будут укладываться в этот норматив, то расходы они понесут самостоятельно.

С вопросом отсрочки введения повышающих коэффициентов Правительство области обращалось в федеральный центр. Это связано, прежде всего, с тем, что еще не все граждане установили приборы учета в квартирах и домах. Министерство строительства в свою очередь обратилось в Государственную Думу с просьбой поддержать данный законопроект, что и было сделано в первом чтении.

[Источник](#)