

МИНИСТЕРСТВО СВЯЗИ И  
МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОЕКТ  
МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

\_\_\_\_\_ 201\_ г.

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### ***ПРИКАЗ***

Об утверждении формы электронного паспорта многоквартирного дома, формы электронного паспорта индивидуального жилого дома, формы электронного паспорта объекта коммунальной инфраструктуры, формы электронного паспорта коммунальной сети и формы отчета организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирным домом без заключения договора с управляющей организацией, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с частью 10.1 статьи 161 и частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 3 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 30, ст. 4210) приказываем:

1. Утвердить:

форму электронного паспорта многоквартирного дома согласно приложению № 1 к настоящему приказу,

форму электронного паспорта индивидуального жилого дома согласно приложению № 2 к настоящему приказу,

форму электронного паспорта объекта коммунальной инфраструктуры согласно приложению № 3 к настоящему приказу,

форму электронного паспорта коммунальной сети согласно приложению № 4 к настоящему приказу,

форму отчета организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирным домом без заключения договора с управляющей организацией, согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

2. Установить, что формы, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, формируются в государственной информационной системе жилищно-

коммунального хозяйства (далее - система) в автоматизированном режиме из состава информации, размещенной в системе поставщиками информации, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», в порядке, составе, способах, сроках и периодичности, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Министр связи и массовых  
коммуникаций Российской  
Федерации

\_\_\_\_\_ Н.А. Никифоров

Министр строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации

\_\_\_\_\_ М.А. Мень

Приложение № 1  
 приказу Министерства связи и массовых  
 коммуникаций Российской Федерации,  
 Министерства строительства и жилищно-  
 коммунального хозяйства Российской  
 Федерации от \_\_.\_\_.201\_ г. № \_\_/\_\_

**Форма электронного паспорта многоквартирного дома**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата формирования электронного паспорта <1>	-	
Общие сведения о многоквартирном доме			
2.	Адрес многоквартирного дома (индекс)	-	
2.1.	Субъект Российской Федерации	-	
2.2.	Муниципального район	-	
2.3.	Городской округ	-	
2.4.	Городское или сельское поселение в составе муниципального района	-	
2.5.	Населенный пункт	-	
2.6.	Улица	-	
2.7.	Дополнительная территория	-	
2.8.	Номер дома	-	
2.9.	Корпус	-	
2.10.	Строение	-	
2.11.	Литера	-	
2.12.	Индекс	-	
2.13.	Код ОКТМО	-	
3.	Кадастровый номер	-	
4.	Дата внесения кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости	-	
5.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)		
5.1.	Кадастровый номер	-	
5.2.	Инвентарный номер	-	
5.3.	Условный номер	-	
6.	Год постройки	-	
7.	Стадия жизненного цикла	-	
8.	Группа капитальности	-	
9.	Год ввода в эксплуатацию	-	
10.	Год проведения реконструкции	-	
11.	Серия, тип проекта здания	-	
12.	Блокированная застройка	-	
13.	Количество этажей, в том числе подземных этажей (при наличии этажности у здания)		
13.1.	Количество этажей	-	
13.2.	Количество подземных этажей	-	
14.	Количество этажей наименьшее	-	
15.	Количество подъездов <2>	ед.	
16.	Количество лифтов <3>	ед.	

17.	Количество жилых помещений (квартир) <4>	-	
18.	Количество нежилых помещений <5>	-	
19.	Общая площадь здания, в т.ч <6>. :	кв.м.	
19.1.	Общая площадь жилых помещений по паспорту помещения <7>	кв.м.	
19.2.	Общая площадь нежилых помещений по паспорту помещения <8>	кв.м.	
20.	Количество балконов	ед.	
21.	Количество лоджий	ед.	
22.	Наличие статуса объекта культурного наследия	-	
23.	Факт признания дома аварийным	-	
24.	Причина признания дома аварийным	-	
25.	Дата документа о признании дома аварийным	-	
26.	Номер документа о признании дома аварийным		
27.	Класс энергетической эффективности	-	
28.	Дата проведения энергетического обследования	-	
29.	Дата приватизации первого жилого помещения	-	
30.	Общий износ здания	-	
31.	Дата, на которую установлен износ здания	-	
Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом			
32.	Кадастровый номер земельного участка <9>	-	
33.	Общая площадь по данным межевания	кв.м.	
34.	Общая площадь земельного участка по фактическому пользованию, всего	кв.м.	
34.1.	застроенная, всего	кв.м.	
34.2.	незастроенная, всего	кв.м.	
Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
Фундамент			
35.	Тип фундамента	-	
36.	Материал фундамента	-	
37.	Площадь отмостки	кв.м.	
38.	Физический износ <10>	%	
39.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
40.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
Стены в т.ч.			
41.	Внутренние стены		
41.1.	Тип внутренних стен		
41.2.	Физический износ <10>	%	
42.	Фасад		
42.1.	Тип наружных стен	-	
42.2.	Тип наружного утепления фасада	-	
42.3.	Материал отделки фасада	-	
42.4.	Физический износ <10>	%	
42.5.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
42.6.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
Перекрытия в т.ч.			
43.	Тип перекрытия	-	

44.	Физический износ <10>	%	
45.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
Крыша в т.ч.			
46.	Форма крыши	-	
47.	Несущая часть крыши		
47.1.	Вид несущей части <11>		
47.2.	Физический износ<10>	%	
47.3.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
47.4.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
48.	Утепляющие слои чердачных перекрытий		
48.1.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
49.	Кровля		
49.1.	Тип кровли	-	
49.2.	Физический износ <10>	%	
49.3.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
49.4.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
50.	Окна		
50.1.	Физический износ<10>	%	
50.2.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
50.3.	Материал окон	-	
51.	Двери		
51.1.	Физический износ<10>	%	
51.2.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
52.	Отделочные покрытия помещений общего имущества		
52.1.	Физический износ <10>	%	
52.2.	Год последнего проведения ремонта	-	
52.3.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	лет	
Другие конструктивные элементы дома <12>			
53.	Наименование конструктивного элемента	-	
54.	Физический износ <10>	%	
55.	Год проведения последнего ремонта	-	
Система отопления			
56.	Физический износ <10>	%	
57.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
58.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
59.	Тип (источник) системы отопления	-	
60.	Тип теплоисточника или теплоносителя системы теплоснабжения	-	
61.	Количество вводов в здание	-	
62.	Распределительная сеть		
62.1.	Физический износ <10>	%	
62.2.	Материал распределительной сети	-	
62.3.	Материал теплоизоляции распределительной сети	-	
63.	Стояки		
63.1.	Физический износ <10>	%	
63.2.	Тип стоячной разводки в системе отопления	-	
63.3.	Материал стояков	-	
64.	Запорная арматура		
64.1.	Физический износ <10>	%	
65.	Отопительные приборы		
65.1.	Физический износ <10>	%	

65.2.	Тип отопительных приборов	-	
66.	Печи, камины и очаги		
66.1.	Физический износ<10>	%	
66.2.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
Система холодного водоснабжения			
67.	Физический износ<10>	%	
68.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
69.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
70.	Тип системы холодного водоснабжения	-	
71.	Количество вводов в здание	-	
72.	Распределительная сеть		
72.1.	Физический износ <10>	%	
72.2.	Материал распределительной сети	-	
73.	Стояки		
73.1.	Физический износ <10>	%	
73.2.	Материал стояков	-	
74.	Запорная арматура		
74.1.	Физический износ <10>	%	
Система горячего водоснабжения			
75.	Физический износ <10>	%	
76.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
77.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
78.	Тип системы горячего водоснабжения	-	
79.	Количество вводов в здание	-	
80.	Распределительная сеть		
80.1.	Физический износ<10>	%	
80.2.	Материал распределительной сети	-	
80.3.	Материал теплоизоляции распределительной сети	-	
81.	Стояки		
81.1.	Физический износ <10>	%	
81.2.	Материал стояков	-	
82.	Запорная арматура		
82.1.	Физический износ<10>	%	
Система водоотведения			
83.	Физический износ<10>	%	
84.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
85.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
86.	Тип системы канализации	-	
87.	Материал системы канализации	-	
Система газоснабжения			
88.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
89.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
90.	Тип газоснабжения	-	
91.	Количество вводов в здание	-	
Система электроснабжения			
92.	Физический износ <10>	%	
93.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
94.	Год окончания периода эффективной эксплуатации	-	
95.	Количество вводов в здание	-	
Балконы, козырьки			
96.	Физический износ<10>	%	

Лифты <13>			
97.	Номер подъезда	-	
98.	Тип лифта	-	
99.	Заводской номер	-	
100.	Инвентарный номер	-	
101.	Грузоподъемность	кг.	
102.	Год ввода в эксплуатацию	-	
103.	Нормативный срок службы	-	
104.	Год последнего проведения капитального ремонта	-	
Общедомовые приборы учета <14>			
105.	Вид коммунального ресурса	-	
106.	Марка прибора учета	-	
107.	Заводской номер (серийный)	-	
108.	Единица измерения	-	
109.	Дата ввода в эксплуатацию	-	
110.	Межповерочный интервал	лет	
111.	Плановая дата поверки	-	
Сведения о жилых помещениях многоквартирного дома, оборудовании помещений приборами учета <15>			
112.	Кадастровый номер	-	
113.	Дата внесения кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости	-	
114.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)		
114.1.	Кадастровый номер	-	
114.2.	Инвентарный номер	-	
114.3.	Условный номер	-	
115.	Общая площадь жилого помещения по паспорту помещения	кв.м.	
116.	Жилая площадь жилого помещения по паспорту помещения	кв.м.	
117.	Номер помещения	-	
118.	Характеристика помещения	-	
119.	Количество комнат	-	
120.	Номер подъезда	-	
121. Сведения об установленных приборах учета в жилом помещении <16>			
121.1.	Тип прибора учета	-	
121.2.	Вид коммунального ресурса	-	
121.3.	Марка прибора учета	-	
121.4.	Заводской номер (серийный)	-	
121.5.	Единица измерения	-	
121.6.	Дата ввода в эксплуатацию	-	
121.7.	Межповерочный интервал	лет	
121.8.	Плановая дата поверки	-	
122. Сведения о комнатах в жилом помещении многоквартирного дома, оборудовании приборами учета <17>			
122.1.	Кадастровый номер	-	
122.2.	Дата внесения кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости	-	
122.3.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)		
122.3.1.	Кадастровый номер	-	
122.3.2.	Инвентарный номер	-	

122.3.3.	Условный номер	-	
122.4.	Номер комнаты	-	
122.5.	Площадь	кв.м.	
122.6.	Сведения об установленных приборах учета <18>		
122.6.1.	Тип прибора учета	-	
122.6.2.	Вид коммунального ресурса	-	
122.6.3.	Марка прибора учета	-	
122.6.4.	Заводской номер (серийный)	-	
122.6.5.	Единица измерения	-	
122.6.6.	Дата ввода в эксплуатацию	-	
122.6.7.	Межповерочный интервал	лет	
122.6.8.	Плановая дата поверки	-	
Сведения о нежилых помещениях многоквартирного дома, оборудовании помещений приборами учета<19>			
123.	Кадастровый номер	-	
124.	Дата внесения кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости	-	
125.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)		
125.1.	Кадастровый номер	-	
125.2.	Инвентарный номер	-	
125.3.	Условный номер	-	
126.	Общая площадь нежилого помещения по паспорту помещения	кв.м.	
127.	Помещение, составляющее общее имущество в многоквартирном доме	-	
128.	Номер помещения	-	
129.	Сведения об установленных приборах учета в нежилом помещении <20>		
129.1.	Тип прибора учета	-	
129.2.	Вид коммунального ресурса	-	
129.3.	Марка прибора учета	-	
129.4.	Заводской номер (серийный)	-	
129.5.	Единица измерения	-	
129.6.	Дата ввода в эксплуатацию	-	
129.7.	Межповерочный интервал	лет	
129.8.	Плановая дата поверки	-	

<1> - Заполняется Системой датой формирования электронного паспорта в формате ДД.ММ.ГГГГ

<2> - вычисляется Системой исходя из количества подъездов, сведения о которых поставщик информации разместил в Системе

<3> - вычисляется Системой исходя из количества лифтов в многоквартирном доме

<4> - вычисляется Системой исходя из количества жилых помещений в многоквартирном доме, сведения о которых размещены в Системе в соответствии с Приказом о «Порядке, составе, способах, сроках и периодичности размещения информации поставщиками информации, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21.07.2014 N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства", в системе» (далее – Порядок размещения сведений в системе)

<5> - вычисляется Системой исходя из количества нежилых помещений в многоквартирном доме, сведения о которых размещены в Системе в соответствии с Порядком размещения сведений в системе

<6> - соответствует полю «Общая площадь здания» в Порядке размещения сведений в системе



- <7> - вычисляется Системой, как сумма площадей «Общая площадь жилого помещения по паспорту помещения» для всех жилых помещений в многоквартирном доме в соответствии с Порядком размещения сведений в системе
- <8> - вычисляется Системой, как сумма площадей «Общая площадь нежилого помещения по паспорту помещения» для всех нежилых помещений в многоквартирном доме в соответствии с Порядком размещения сведений в системе
- <9> - В случае если здание расположено на нескольких земельных участках, указываются кадастровые номера всех таких земельных участков через запятую
- <10> - Оценивается путем сравнения признаков физического износа, выявленных в результате визуального и инструментального обследования, с их значениями, приведенными в Ведомственных строительных нормах. Правилах оценки физического износа жилых зданий. ВСН 53-86(р)
- <11> - Одно из значений (деревянные, железобетонные сборные (чердачные), совмещенные из сборных железобетонных слоистых панелей) определяется Системой исходя из сведений об элементах крыши, которые разместил поставщик информации
- <12> - приводятся сведения о других конструктивных элементах многоквартирного дома
- <13> - приводятся сведения по каждому лифту в многоквартирном доме
- <14> - приводятся сведения по каждому общедомовому прибору учета в многоквартирном доме
- <15> - приводятся сведения о каждом жилом помещении в многоквартирном доме и оборудовании приборами учёта в соответствии с блоком полей «Сведения о жилых помещениях многоквартирного дома» и «Сведений об установленных приборах учета в жилом помещении» указанных в Порядке размещения сведений в системе
- <16> - приводятся сведения по каждому прибору учета в жилом помещении многоквартирного дома
- <17> - приводятся сведения по каждой комнате в жилом помещении многоквартирного дома и оборудовании приборами учёта в соответствии с блоком полей «Сведения о комнатах в жилом помещении многоквартирного дома» и «Сведений об установленных приборах учета в комнате» указанных в Порядке размещения сведений в системе
- <18> - приводятся сведения по каждому прибору учета в комнатах жилого помещения
- <19> - приводятся сведения по каждому нежилому помещению в многоквартирном доме и оборудовании приборами учёта в соответствии с блоком полей «Сведения о нежилых помещениях многоквартирного дома» и «Сведений об установленных приборах учета в нежилом помещении» указанных в Порядке размещения сведений в системе
- <20> - приводятся сведения по каждому прибору учета в нежилом помещении многоквартирного дома

Приложение № 2  
 приказу Министерства связи и массовых  
 коммуникаций Российской Федерации,  
 Министерства строительства и жилищно-  
 коммунального хозяйства Российской  
 Федерации от \_\_.\_\_.201\_ г. № \_\_/\_\_

Форма электронного паспорта индивидуального жилого дома

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата формирования электронного паспорта <1>	-	
Общие сведения об индивидуальном жилом доме			
2.	Адрес индивидуального жилого дома (индекс)	-	
2.1.	Субъект Российской Федерации	-	
2.2.	Муниципального район	-	
2.3.	Городской округ	-	
2.4.	Городское или сельское поселение в составе муниципального района	-	
2.5.	Населенный пункт	-	
2.6.	Улица	-	
2.7.	Дополнительная территория	-	
2.8.	Номер дома	-	
2.9.	Корпус	-	
2.10.	Строение	-	
2.11.	Литера	-	
2.12.	Индекс	-	
2.13.	Код ОКТМО	-	
3.	Кадастровый номер	-	
4.	Дата внесения кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости	-	
5.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)		
5.1.	Кадастровый номер	-	
5.2.	Инвентарный номер	-	
5.3.	Условный номер	-	
6.	Год постройки	-	
7.	Стадия жизненного цикла	-	
8.	Группа капитальности	-	
9.	Год ввода в эксплуатацию	-	
10.	Год проведения реконструкции	-	
11.	Серия, тип проекта здания	-	
12.	Количество этажей	-	
13.	Общая площадь здания	кв.м.	
14.	Жилая площадь	кв.м.	
15.	Количество балконов	ед.	
16.	Факт признания дома аварийным	-	
17.	Причина признания дома аварийным	-	
18.	Дата документа о признании дома аварийным	-	

19.	Номер документа о признании дома аварийным	-	
20.	Наличие статуса объекта культурного наследия	-	
21.	Дата проведения энергетического обследования	-	
22.	Общий износ здания	-	
23.	Дата, на которую установлен износ здания	-	
Общие сведения о земельном участке, на котором расположен индивидуальный жилой дом			
24.	Кадастровый номер земельного участка <2>	-	
25.	Общая площадь по данным межевания	кв.м.	
26.	Общая площадь земельного участка по фактическому пользованию, всего	кв.м.	
26.1.	застроенная, всего	кв.м.	
26.2.	незастроенная, всего	кв.м.	
Сведения о конструктивных элементах индивидуального жилого дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения			
Фундамент			
27.	Тип фундамента	-	
28.	Материал фундамента	-	
29.	Площадь отмостки	кв.м.	
30.	Физический износ <3>	%	
Стены в т.ч.			
31.	Внутренние стены		
31.1.	Тип внутренних стен		
31.2.	Физический износ <3>	%	
32.	Фасад		
32.1.	Тип наружных стен	-	
32.2.	Тип наружного утепления фасада	-	
32.3.	Материал отделки фасада	-	
32.4.	Физический износ <3>	%	
Перекрытия в т.ч.			
33.	Тип перекрытия	-	
34.	Физический износ <3>	%	
Крыша в т.ч.			
35.	Форма крыши	-	
36.	Несущая часть крыши		
36.1.	Вид несущей части <4>		
36.2.	Физический износ <3>	%	
37.	Кровля		
37.1.	Тип кровли	-	
37.2.	Физический износ <3>	%	
38.	Окна		
38.1.	Физический износ <3>	%	
38.2.	Материал окон	-	
39.	Двери		
39.1.	Физический износ <3>	%	
Другие конструктивные элементы дома <5>			
40.	Наименование конструктивного элемента	-	
41.	Физический износ <3>	%	
Система отопления			
42.	Физический износ системы отопления<3>	%	

43.	Физический износ печей, каминов, очагов <3>	%	
44.	Тип (источник) системы отопления	-	
45.	Тип теплоисточника или теплоносителя системы теплоснабжения	-	
46.	Количество вводов в здание	-	
Система холодного водоснабжения			
47.	Физический износ <3>	%	
48.	Тип системы холодного водоснабжения	-	
49.	Количество вводов в здание	-	
Система горячего водоснабжения			
50.	Физический износ <3>	%	
51.	Тип системы горячего водоснабжения	-	
52.	Количество вводов в здание	-	
Система водоотведения			
53.	Физический износ <3>	%	
54.	Тип системы канализации	-	
55.	Материал системы канализации	-	
Система газоснабжения			
56.	Тип газоснабжения	-	
57.	Количество вводов в здание	-	
Система электроснабжения			
58.	Физический износ <3>	%	
59.	Количество вводов в здание	-	
Балконы, козырьки			
60.	Физический износ <3>	%	
Сведения об установленных приборах учета в помещении <6>			
61.	Тип прибора учета	-	
62.	Вид коммунального ресурса	-	
63.	Марка прибора учета	-	
64.	Заводской номер (серийный)	-	
65.	Единица измерения	-	
66.	Дата ввода в эксплуатацию	-	
67.	Межповерочный интервал	лет	
68.	Плановая дата поверки	-	
Сведения о комнатах индивидуального жилого дома <7>			
69.	Кадастровый номер	-	
70.	Дата внесения кадастрового номера в государственный кадастр недвижимости	-	
71.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)		
71.1.	Кадастровый номер	-	
71.2.	Инвентарный номер	-	
71.3.	Условный номер	-	
72.	Номер комнаты	-	
73.	Площадь	кв.м.	

<1> - заполняется Системой датой формирования электронного паспорта в формате ДД.ММ.ГГГГ  
 <2> - в случае если здание расположено на нескольких земельных участках, указываются кадастровые номера всех таких земельных участков через запятую

<3> - Оценивается путем сравнения признаков физического износа, выявленных в результате визуального и инструментального обследования, с их значениями, приведенными в Ведомственных строительных нормах. Правилах оценки физического износа жилых зданий. ВСН 53-86(р)

<4> - Одно из значений (деревянные, железобетонные сборные (чердачные), совмещенные из сборных железобетонных слоистых панелей) определяется Системой исходя из сведений об элементах крыши, которые разместил поставщик информации

<5> - приводятся сведения о других конструктивных элементах индивидуального жилого дома

<6> - приводятся сведения по каждому прибору учета, установленному в жилом доме

<7> - приводятся сведения по каждой комнате в жилом доме

Приложение № 3  
 приказу Министерства связи и массовых  
 коммуникаций Российской Федерации,  
 Министерства строительства и жилищно-  
 коммунального хозяйства Российской Федерации  
 от \_\_. \_\_. 201\_\_ г. № \_\_ / \_\_

Форма электронного паспорта объекта коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата формирования электронного паспорта <1>	-	
Общая характеристика объекта коммунальной инфраструктуры			
2.	Наименование объекта коммунальной инфраструктуры	-	
3.	Кадастровый номер	-	
4.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-	
4.1.	Кадастровый номер	-	
4.2.	Инвентарный номер	-	
4.3.	Условный номер	-	
5.	Вид объекта	-	
6.	Тип объекта (при наличии)	-	
7.	Информация о местоположении объекта		
7.1.	Субъект Российской Федерации	-	
7.2.	Муниципального район	-	
7.3.	Городской округ	-	
7.4.	Городское или сельское поселение в составе муниципального района	-	
7.5.	Населенный пункт	-	
7.6.	Дополнительная территория	-	
7.7.	Номер дома	-	
7.8.	Корпус	-	
7.9.	Строение	-	
7.10.	Литера	-	
7.11.	Индекс	-	
7.12.	Неформализованное описание	-	
7.13.	Код ОКТМО	-	
8.	Год ввода в эксплуатацию	-	
9.	Год последнего капитального ремонта	-	
10.	Вид основного топлива (обязательно указывается для генерирующих объектов) <2>	-	
11.	Вид резервного топлива (обязательно указывается для генерирующих объектов) <3>	-	
12.	Уровень износа	%	
13.	Среднегодовое количество аварий на объекте	шт.	
14.	Сведения о мощности объекта коммунальной инфраструктуры <4>		
14.1.	Наименование коммунального ресурса	-	
14.2.	Располагаемая мощность	-	
14.3.	Установленная мощность	-	
15.	Сведения о правообладателе объекта инфраструктуры <5>		

15.1.	Организационно-правовая форма	-	
15.2.	Полное наименование юридического лица (ФИО)<6>	-	
15.3.	ИНН	-	
15.4.	КПП (при наличии)	-	
15.5.	ОГРН (ОГРНИП в случае ИП)	-	
15.6.	Номер юридического лица в Реестре СЕМ (при наличии)	-	
15.7.	Сведения о государственной регистрации вещных прав <7>	-	

<1> - Заполняется Системой датой формирования электронного паспорта в формате ДД.ММ.ГГГГ

<2> - Указываются все виды топлива через запятую

<3> - Указываются все виды топлива через запятую

<4> - Указывается для каждого коммунального ресурса

<5> - Указывается для каждого правообладателя объекта инфраструктуры

<6> - Указывается полное наименование юридического лица на русском языке или фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество на русском языке в случае индивидуального предпринимателя

<7> - Содержит сведения о государственной регистрации вещных прав согласно Порядку размещения сведений в системе, приведенные через запятую

Приложение № 4  
 приказу Министерства связи и массовых  
 коммуникаций Российской Федерации,  
 Министерства строительства и жилищно-  
 коммунального хозяйства Российской  
 Федерации от \_\_. \_\_. 201\_ г. № \_\_ / \_\_

Форма электронного паспорта коммунальной сети

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата формирования электронного паспорта <1>	-	
Общая характеристика коммунальной сети			
2.	Наименование сети	-	
3.	Кадастровый номер <2>	-	
4.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-	
4.1.	Кадастровый номер<3>	-	
4.2.	Инвентарный номер <4>	-	
4.3.	Условный номер <5>	-	
5.	Вид коммунальной сети	-	
6.	Код ОКТМО	-	
7.	Информация о месторасположении сети		
7.1.	Субъект Российской Федерации	-	
7.2.	Муниципального район	-	
7.3.	Городской округ	-	
7.4.	Городское или сельское поселение в составе муниципального района	-	
7.5.	Населенный пункт	-	
7.6.	Дополнительная территория	-	
7.7.	Номер дома	-	
7.8.	Корпус	-	
7.9.	Строение	-	
7.10.	Литера	-	
7.11.	Индекс	-	
7.12.	Неформализованное описание	-	
7.13.	Код ОКТМО	-	
8.	Год ввода в эксплуатацию	-	
9.	Год последнего капитального ремонта	-	
10.	Уровень износа	%	
11.	Среднегодовое количество потерь при транспортировке ресурса по отношению к общему количеству переданного ресурса	%	
12.	Уровень потерь	%/км. сетей	
13.	Количество аварий на 100 км. сетей	шт.	
Сведения о присоединенной нагрузке <6>			
14.	Наименование коммунального ресурса	-	
15.	Общая нагрузка	-	



16.	Нагрузка населения	-	
17.	Нагрузка промышленности	-	
18.	Нагрузка социальной сферы	-	
19.	Прочая нагрузка	-	
Сведения об участках коммунальной сети <7>			
20.	Наименование участка	-	
21.	Диаметр участка	мм	
22.	Напряжение	-	
23.	Уровень давления газопровода	-	
24.	Протяженность участка	км	
25.	Тип прокладки участка	-	
26.	Тип изоляции участка	-	
27.	Износ участка	%	
Сведения об источниках коммунальной сети <8>			
28.	Наименование источника	-	
29.	Вид объекта	-	
30.	Сведения о мощности объекта <9>	-	
30.1.	Наименование коммунального ресурса	-	
30.2.	Установленная мощность	-	
Перечень объектов потребителей сетей <10>			
31.	Наименование коммунального ресурса		
31.1.	Многоквартирные дома		
31.1.1.	Адрес потребителя <11>	-	
31.2.	Жилые дома		
31.2.1.	Адрес потребителя	-	
31.3.	Нежилые помещения многоквартирных домов	-	
31.3.1.	Адрес потребителя	-	
31.4.	Общественные и административные здания		
31.4.1.	Адрес потребителя	-	
31.5.	Промышленные объекты		
31.5.1.	Адрес потребителя	-	
31.6.	Прочие потребители		
31.6.1.	Адрес потребителя	-	
Сведения о правообладателе коммунальной сети <12>			
32.	Организационно-правовая форма	-	
33.	Полное наименование юридического лица (ФИО)< 13>	-	
34.	ИНН	-	
35.	КПП (при наличии)	-	
36.	ОГРН (ОГРНИП в случае ИП)	-	
37.	Номер юридического лица в Реестре СЕМ	-	
38.	Сведения о государственной регистрации вещных прав <14>	-	

<1> - Заполняется Системой датой формирования электронного паспорта в формате ДД.ММ.ГГГГ

<2> - В случае нескольких кадастровых номеров, указывается через запятую

<3> - В случае нескольких кадастровых номеров, указывается через запятую

<4> - В случае нескольких инвентарных номеров, указывается через запятую

<5> - В случае нескольких условных номеров, указывается через запятую

<6> - Указывается для каждого коммунального ресурса

<7> - Указывается для каждого участка сети

<8> - Указывается для каждого объекта коммунальной инфраструктуры, являющегося источником коммунальной сети. В случае передачи коммунального ресурса от смежной сети, указывается граничный объект инфраструктуры, через который ресурс передается в настоящую сеть

<9> - Указывается для каждого поставляемого коммунального ресурса

<10> - Для каждой группы потребителей сети указываются адреса объектов-потребителей в разрезе потребляемых коммунальных ресурсов

<11> - Здесь и далее - содержит сведения об адресе потребителя согласно Порядку размещения сведений в системе, приведенные через запятую

<12> - Заполняется Системой датой формирования электронного паспорта в формате ДД.ММ.ГГГГ

<13> - Указывается полное наименование юридического лица на русском языке или фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество на русском языке в случае индивидуального предпринимателя

<14> - Содержит сведения о государственной регистрации вещных прав согласно Порядку размещения сведений в системе, приведенные через запятую

Приложение № 5  
 приказу Министерства связи и массовых  
 коммуникаций Российской Федерации,  
 Министерства строительства и жилищно-  
 коммунального хозяйства Российской  
 Федерации от \_\_.\_\_.201\_ г. № \_\_/ \_\_

Форма отчета организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирным домом без заключения договора с управляющей организацией

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата формирования отчета <1>	-	
Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе			
2.	Полное наименование юридического лица <2>	-	
3.	Сокращенное наименование		
4.	ФИО руководителя <3>	-	
5.	Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ ОГРНИП)	-	
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	
7.	Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица (в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа юридического лица – иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности), по которому осуществляется связь с юридическим лицом)	-	
7.1.	Код субъекта Российской Федерации	-	
7.2.	Тип адресного объекта субъект (республика, край и т.п.)	-	
7.3.	Наименование адресного объекта субъект	-	
7.4.	Тип адресного объекта район (улус и т.п.)	-	
7.5.	Наименование адресного объекта район (улус и т.п.)	-	
7.6.	Тип адресного объекта город (волость и т.п.)	-	
7.7.	Наименование адресного объекта город (волость и т.п.)	-	
7.8.	Тип адресного объекта населенный пункт (село и т.п.)	-	
7.9.	Наименование адресного объекта населенный пункт (село и т.п.)	-	
7.10.	Тип адресного объекта улица (проспект, переулок и т.п.)	-	
7.11.	Наименование адресного объекта улица (проспект, переулок и т.п.)	-	
7.12.	Дом (владение и т.п.)	-	
7.13.	Корпус (строение и т.п.)	-	
7.14.	Квартира (офис и т.п.)	-	
8.	Почтовый адрес	-	
8.1.	Субъект Российской Федерации	-	
8.2.	Муниципального район	-	

8.3.	Городской округ	-	
8.4.	Городское или сельское поселение в составе муниципального района	-	
8.5.	Населенный пункт	-	
8.6.	Улица	-	
8.7.	Дополнительная территория	-	
8.8.	Номер дома	-	
8.9.	Корпус	-	
8.10.	Строение	-	
8.11.	Литера	-	
8.12.	Номер помещения	-	
8.13.	Индекс	-	
9.	Адрес электронной почты	-	
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	
11.	Адрес фактического местонахождения органов управления	-	
12.	Контактные телефоны, факс <4>	-	
13.	Режим работы, в т. ч. часы личного приема граждан	-	
14.	Сведения о работе диспетчерской службы	-	
14.1.	Адрес диспетчерской службы	-	
14.1.1.	Субъект Российской Федерации	-	
14.1.2.	Муниципального район	-	
14.1.3.	Городской округ	-	
14.1.4.	Городское или сельское поселение в составе муниципального района	-	
14.1.5.	Населенный пункт	-	
14.1.6.	Улица	-	
14.1.7.	Дополнительная территория	-	
14.1.8.	Номер дома	-	
14.1.9.	Корпус	-	
14.1.10.	Строение	-	
14.1.11.	Литера	-	
14.1.12.	Номер помещения	-	
14.1.13.	Индекс	-	
14.2.	Контактные телефоны	-	
14.3.	Режим работы	-	
15.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	
16.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	
17.	Количество домов, находящихся в управлении <5>	ед.	
18.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	
19.	Штатная численность <6>	чел.	
20.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации <7>	-	
Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)			
21.	Номер лицензии	-	
22.	Дата выдачи лицензии	-	
23.	Орган, выдавший лицензию	-	
24.	Документ лицензии	-	
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей			

организации, товарищества, кооператива			
25.	Дата начала отчетного периода	-	
26.	Дата конца отчетного периода	-	
27.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	
28.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	
29.	Общая задолженность управляющей организации, товарищества, кооператива перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	
29.1.	тепловая энергия, в т.ч:	руб.	
29.1.1.	тепловая энергия для нужд отопления	руб.	
29.1.2.	тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	
29.2.	горячая вода	руб.	
29.3.	холодная вода	руб.	
29.4.	водоотведение	руб.	
29.5.	поставка газа	руб.	
29.6.	электрическая энергия	руб.	
29.7.	прочие ресурсы (услуги)	руб.	
Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива, должностных лиц указанной организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)			
30.	Организация и лицо, привлеченное к административной ответственности <8>	-	
31.	Предмет административного нарушения	-	
32.	Наименование контролирующего органа	-	
33.	Размер штрафа	руб.	
34.	Документы о применении мер административного воздействия <9>	-	
35.	Меры, принятые для устранения нарушений, повлекших за собой применение мер административного воздействия	-	
Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив			
36.	Адрес многоквартирного дома	-	
36.1.	Субъект Российской Федерации	-	
36.2.	Муниципального район	-	
36.3.	Городской округ	-	
36.4.	Городское или сельское поселение в составе муниципального района	-	
36.5.	Населенный пункт	-	
36.6.	Улица	-	
36.7.	Дополнительная территория	-	
36.8.	Номер дома	-	
36.9.	Корпус	-	
36.10.	Строение		
36.11.	Литера	-	
36.12.	Индекс	-	
37.	Основание управления	-	

38.	Дата начала управления	-	
39.	Дата окончания управления в соответствии с договором управления		
Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) <11>			
40.	Наименование работ (услуг)	-	
41.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	
Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <13>			
42.	Вид коммунальной услуги	-	
43.	Тип предоставления услуги	-	
44.	Единица измерения	-	
45.	Тариф (цена)	руб.	
46.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	
47.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса <14>	-	
48.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	
49.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	
50.	Дата начала действия тарифа	-	
51.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	
52.	Дата начала действия норматива потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	
53.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	
54.	Дата начала действия норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	
55.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) <15>	-	
Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества) <13>			
56.	Наименование общего имущества	-	
57.	Назначение общего имущества	-	
58.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	
Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <13>			
59.	Наименование владельца (пользователя)	-	
60.	ИНН владельца (пользователя)	-	
61.	Реквизиты договора (номер и дата) <16>	-	
62.	Дата начала действия договора	-	
63.	Расчетный период	-	
64.	Стоимость по договору за расчетный период	руб.	
65.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании	-	

	общего имущества <17>		
Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме <13>			
66.	Владелец специального счета <18>	-	
67.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	
68.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта <19>	-	
Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений) <13>			
69.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) <20>	-	
Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов <13>			
70.	Дата начала отчетного периода	-	
71.	Дата конца отчетного периода	-	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме <13>			
72.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
73.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
74.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
75.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	
75.1.	за содержание дома	руб.	
75.2.	за текущий ремонт	руб.	
75.3.	за услуги управления	руб.	
76.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	
76.1.	денежных средств от собственников и нанимателей помещений	руб.	
76.2.	целевых взносов от собственников и нанимателей помещений	руб.	
76.3.	субсидий	руб.	
76.4.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
76.5.	прочие поступления	руб.	
77.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
78.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
79.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
80.	Задолженность потребителей (на конец периода)		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)). <13>			
81.	Наименование работ (услуг) <21>	-	
82.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге)) <13>			
83.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	
84.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	
85.	Единица измерения	-	
86.	Стоимость на единицу измерения	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) <13>			

87.	Количество поступивших претензий	ед.	
88.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
89.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
90.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
91.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
92.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
93.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
94.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
95.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
96.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <22> <13>			
97.	Вид коммунальной услуги	-	
98.	Единица измерения	-	
99.	Общий объем потребления	нат. показ.	
100.	Начислено потребителям	руб.	
101.	Оплачено потребителями	руб.	
102.	Задолженность потребителей	руб.	
103.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
104.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
105.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг<13>			
106.	Количество поступивших претензий	ед.	
107.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
108.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
109.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников<13>			
110.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
111.	Направлено исковых заявлений	ед.	
112.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

<1> - Формируется на дату формирования запроса или на дату, указанную в запросе

<2> - Указываются полное наименование юридического лица и организационно-правовая форма на базе общероссийского классификатора организационно-правовых форм (ОКОПФ) согласно свидетельству о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ)

<3> - Указывается фамилия имя и отчество руководителя управляющей организации (председателя товарищества или кооператива, индивидуального предпринимателя) в соответствии с паспортными данными физического лица

<4> - Указывается номер телефона и номер факса

<5> - Значение рассчитывается автоматически на основании данных размещенных в системе ГИС ЖКХ

<6> - Указывается штатная численность сотрудников организации, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие

<7> - Указывается основной государственный регистрационный номер (ОГРН) и полное наименование юридического лица согласно свидетельству о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ)



- <8> - Указывается Наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) и сведения о лице организации привлеченном к административной ответственности
- <9> - Указывается наименование документа о применении мер административного воздействия и дата привлечения к административной ответственности
- <10> - Данные заполняются по каждому многоквартирному дому, приведенному в разделе «Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив»
- <11> - Данные заполняются по каждому многоквартирному дому, приведенному в разделе «Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив»
- <12> - Данные заполняются по каждому многоквартирному дому, приведенному в разделе «Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив»
- <13> - Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме
- <14> - Указывается полное наименование, ОГРН и ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом
- <15> - Указывается дата, номер нормативно-правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги и наименование принявшего акт органа
- <16> - Указывается номер договора и дата договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам
- <17> - Указывается номер и календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам
- <18> - Указывается путем выбора значения из реестра специальных счетов
- <19> - Указывается номер и календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта
- <20> - Указывается номер и календарная дата протокола общего собрания собственников помещений
- <21> - Указывается наименование раздела работ (услуг) путем выбора значения из справочника. В случае если был выбран тип услуги «Прочая работа (услуга)», указывается наименование раздела работы (услуги)
- <22> - Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме