

# В Татарстане процесс лицензирования не смогут пройти 12% управляющих компаний

В Татарстане процесс лицензирования, по предварительным данным, не смогут пройти около 12% управляющих компаний – такой прогноз сегодня газете «БИЗНЕС Online» в перерыве форума «Жилищно-коммунальное хозяйство-2015» в Казани дал министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ **Ирек Файзуллин**.

«В Татарстане не все управляющие компании получают лицензии — процентов 12 лицензирование не пройдут», — сказал он. В республике работает 230 управляющих компаний, пока принято решение о выдаче 115 лицензий.

Принимавший участие в форуме заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ **Андрей Чибис** сообщил журналистам, что из 12 тыс. работающих в России УК ожидает ухода с рынка 15 - 20% компаний.

Напомним, с 1 мая управлять многоквартирными домами смогут только те УК, которые получат соответствующую лицензию (на ТСЖ это не распространяется), соответствующий федеральный закон был подписан президентом **Владимиром Путиным** в июне прошлого года. Процедура лицензирования стартовала 1 сентября 2014 года.

В республике лицензию выдает специальная комиссия из представителей саморегулируемых и общественных организаций, органов власти, Госсовета. Чтобы получить лицензию, руководитель УК или его заместитель, ответственный за эксплуатацию жилых многоквартирных домов, должен сдать квалификационный экзамен. Тестирование состоит из 200 вопросов, из них в произвольном порядке будет выбрано 100 вопросов, на 86 из которых экзаменуемый должен ответить. В ином случае он отправляется на пересдачу. Для приобретения лицензии также должен быть соблюден ряд прописанных на федеральном уровне требований, например, о раскрытии информации управляющей компанией в предыдущие годы.

[Источник](#)