

Госжилинспекциям предоставлены новые функциональные возможности в ГИС ЖКХ

5 октября 2016 года

По результатам обсуждений Минстроем России, Минкомсвязью России и органами государственного жилищного надзора субъектов РФ принято решение по предоставлению последним функциональных возможностей по изменению перечней многоквартирных домов в реестрах лицензий субъектов РФ в ГИС ЖКХ.

Оператор ГИС ЖКХ обращает внимание, что в соответствии со статьей 198 ЖК РФ в случае изменения перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, в связи с заключением, прекращением, расторжением договора управления многоквартирным домом, лицензиат в течение трех рабочих дней со дня заключения, прекращения, расторжения указанного договора обязан разместить эти сведения на официальном сайте для раскрытия информации (ГИС ЖКХ), а также направить их в орган государственного жилищного надзора (возможно посредством ГИС ЖКХ). Орган госжилнадзора после получения указанных сведений вносит изменения в реестр лицензий субъекта РФ. Лицензиат имеет право осуществлять деятельность по управлению таким домом при выполнении данных требований.

Для обеспечения бесперебойной работы управляющих организаций органам госжилнадзора необходимо разместить в ГИС ЖКХ в полном объеме сведения о перечнях многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющих организаций. **Актуализировать данную информацию необходимо до 1 ноября 2016 года.** С указанной даты по находящимся в управлении многоквартирным домам управляющие организации смогут размещать в ГИС ЖКХ информацию только в отношении тех домов, которые внесены органом госжилнадзора в перечень многоквартирных домов реестра лицензий субъекта РФ.

Ознакомиться со списком домов, доступ к которым будет заблокирован для управляющей организации из-за отсутствия информации о них в реестре лицензий, может сотрудник с соответствующими правами в личном кабинете в разделе "Статистика и отчетность" - "Отчеты по МКД", выбрав тип отчета "Информация об МКД, не внесенная в реестр лицензий субъекта РФ".

[Источник](#)